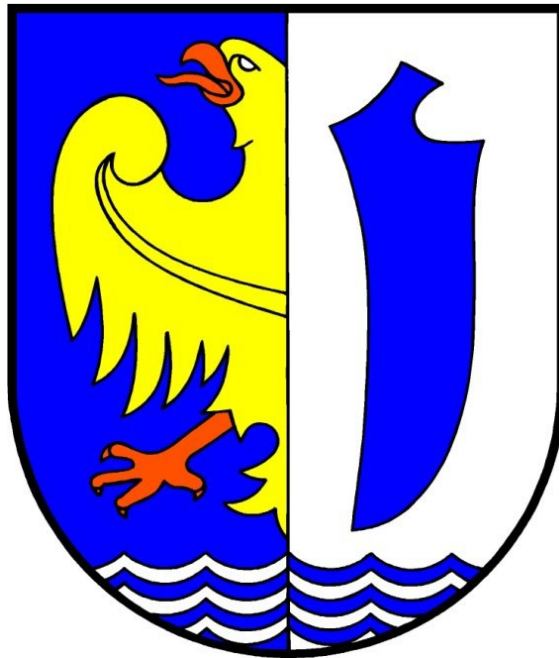


ÚZEMNÍ PLÁN BYSTRICE



ZMĚNA Č. 3 II.A. TEXTOVÁ ČÁST

OBSAH ZMĚNY Č. 3 ÚP BYSTŘICE**I. ZMĚNA Č. 3 ÚP BYSTŘICE**I.A. TEXTOVÁ ČÁST *(včetně doplňujících tabulek)*

I.B. GRAFICKÁ ČÁST

I.B.a) Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.B.b) Hlavní výkres	1 : 5 000
I.B.b.1) Hlavní výkres – Urbanistická koncepce	
I.B.b.2) Hlavní výkres – Koncepce dopravy a technické infrastruktury	
I.B.c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚP BYSTŘICEII.A. TEXTOVÁ ČÁST *(včetně doplňujících tabulek)*

II.B. GRAFICKÁ ČÁST

II.B.a) Koordinační výkres	1 : 5 000
II.B.b) Výkres širších vztahů	1 : 50 000
II.B.c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

Obsah textové části	strana:
I.A.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ.....	1
I.A.b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE	1
I.A.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE	1
c.1) CELKOVÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE.....	1
c.2) VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH A TRANSFORMAČNÍCH PLOCH	2
I.A.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY.....	5
d.1) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA.....	5
d.2) TECHNICKÉ VYBAVENÍ.....	5
d.4) OBČANSKÉ VYBAVENÍ	6
d.5) VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ.....	6
d.7) ZELENÁ INFRASTRUKTURA.....	6
I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	7
I.A.f) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ.....	9
I.A.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI	13
I.A.h) KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY	14
I.A.i) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV	14
I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE ..	14
I.A.k) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU. 14	14
I.A.l) STANOVENÍ POŘADÍ PROVÁDĚNÍ ZMĚN V ÚZEMÍ.....	15
I.A.m) VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ	15
I.A.n) VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH	15

V kapitole:

I.A.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

1. V bodě 1. se upravuje rozloha katastrálního z „1 609,4013 ha“ na „1 609,3204 ha“ a upravuje se *datum* aktualizace údajů z „stav k 15. 6. 2011“ na „stav k 23. 11. 2025“.
2. V bodě 2. se upravuje datum z „1. 10. 2022“ na „23. 11. 2025“.
3. Na konec bodu 3. se za výkres I.B.a) doplňuje výkres:
„I.B.b.2) Koncepce dopravy a technické infrastruktury.“

V kapitole I.A.b), v níž se ruší část textu ve znění „... , ochrany a rozvoje jejích hodnot“ a jejíž nový název zní:

I.A.b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE

se úvodní text kapitoly nemění.

4. Text bodu 3. se upravuje a upravený text zní:
„3. Z *Politiky územního rozvoje České republiky v platném znění (PÚR ČR)* vyplývá *základní vymezení rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí* , tj. začlenění Bystřice do rozvojové osy **OS13 Rozvojová osa Ostrava – Třinec – hranice ČR/SR (- Čadca)**. V rámci *Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje v platném znění (ZÚR MSK)* je zařazení obce do této rozvojové osy potvrzeno.“
5. V bodě 5. se upravuje údaj o počtu obyvatel z „5 700 obyvatel do r. 2030“ na „5 400 obyvatel do r. 2040“.
6. V odstavci 6. se ruší text umístěný v závorce, který zní: „(kap. II.A.i) *Komplexní odůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty, podkapitoly II.A.i.2) Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot*“).
7. V bodě 8. v 1. odstavci se před text „... *systému ekologické stability*“ doplňuje slovo „územního“.
8. V bodě „9.1 Přírodní hodnoty.“ se v tetu odrážky „- Územní systém ekologické stability“ se před označení prvků regionální úrovně doplňují písmena „RBC“ u regionálního biocentra a „RBK“ u regionálního biokoridoru.
V textu odrážky „Ochrana krajinného rázu“ se ruší text umístěný v závorce, který zní „(podle *Aktualizace č. 1 ZÚR Moravskoslezského kraje*)“

V kapitole I.A.c), v jejímž názvu se ruší část textu ve znění „... , včetně *urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně*“; a jejíž nový název zní:

I.A.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE

V podkapitole:

c.1) CELKOVÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE

9. V textu bodu 1.3. se pojem „*plochy přestavby*“ mění na „*transformační plochy*“.
10. V textu bodů 1.4. až 1.9 se slovo „využívání“ nahrazuje slovem „využití“.
11. Text bodu 1.10. se upravuje a upravený text tohoto bodu zní:
„1.10. Novostavby pro bydlení je možno stavět na území obce pouze v zastavěném území a na zastavitelných plochách vymezených v ÚP v souladu s podmínkami stanovenými pro využívání ploch s rozdílným způsobem využití.“
12. Text bodu 1.11. se ruší beze zbytku.

V podkapitole:

c.2) VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH A TRANSFORMAČNÍCH PLOCH

13. V názvu podkapitoly c.2) i v textu bodu 2.1. a v tabulkách č. I.A.c1) a I.A.c2) se pojem „plochy přestavby“ nahrazuje pojmem „transformační plochy“.
14. V tabulkách č. I.A.c1) a I.A.c2) se v záhlaví tabulky upravuje text 3. sloupce z „typ plochy s rozdílným využitím území“ na „typ plochy s rozdílným způsobem využití“.
15. V tabulkách č. I.A.c1) a I.A.c2) se ve 3. sloupci upravují typy ploch s rozdílným způsobem využití:

z plochy:	na plochu:
„BH – bydlení hromadné – v bytových domech“	„BH – bydlení hromadné“
„BI – bydlení individuální – v rodinných domech - městské a příměstské“	„BI – bydlení individuální“
„BR – bydlení individuální – v rodinných domech - v rozptýlených lokalitách“	„BV – bydlení venkovské“
„RH – rekreace – hromadná“	„RH – rekreace hromadná“
„SC – smíšené obytné – vesnické“	„SM – smíšené obytné venkovské“
„OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení“	„OS – občanské vybavení sportu“
„OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura“	„OV – občanské vybavení veřejné“
„OK – občanské vybavení – komerční zařízení“	„OU – občanské vybavení komerční“
„DS – dopravní infrastruktura – silniční“	„DS – doprava silniční“ „DU – doprava všeobecná“
„PZ – veřejných prostranství s převahou nebezpečných ploch“	„ZP – zeleň parková a parkově upravená“
„RI – rekreace – individuální pobytová“	„RI – rekreace individuální“
„PV – veřejná prostranství – parkoviště“	„DS – doprava silniční“
„VD – výroba a skladování – drobná výroba a výrobní služby“	„VD – výroba drobná a služby“
„VL – výroba a skladování – lehký průmysl“	„HU – smíšená výrobní všeobecná“
„WP – vodohospodářské plochy“	„WH – vodohospodářské plochy“

16. V tabulkách č. I.A.c1) se v 1. sloupci (plocha číslo) upravuje označení plochy tak, že se za písmeno „Z“ přidává tečka (Z.x – číslo plochy). U zastavitelných ploch vymezených v rámci změn se pořadové číslo změny umístěné původně před lomítkem x/Z1-x přesunuje za písmeno „Z“ a odděluje tečkou „Z.x“ a vlastní číslo zastavitelné plochy navržené v rámci této změny je odděleno pomlčkou „Z.x-x“.
17. V tabulkách č. I.A.c2) se v 1. sloupci (plocha číslo) upravuje označení plochy tak, že se za písmeno „T“, které označuje transformační plochu a nahrazuje písmeno „P“, které označovalo plochu přestavby přidává tečka (T.x – číslo plochy). U transformačních ploch vymezených v rámci změn se pořadové číslo změny umístěné původně před lomítkem x/Z1-x přesunuje za písmeno „T“ a odděluje tečkou „T.x“ a vlastní číslo transformační plochy navržené v rámci této změny je odděleno pomlčkou „T.x-x“.
18. Z tabulek č. I.A.c1) vypouští zastavitelné plochy „Z21“, „Z24“, „Z48“, „Z55“, „Z63“, „Z119“, „Z143“, „Z194“, „1/Z26“, „1/Z30“ beze zbytku.
19. V tabulkách č. I.A.c1) dochází k rozdělení zastavitelných ploch:

Zastavitelná plocha „Z35“ se ruší a nahrazuje zastavitelnými plochami:

Z.35a	Bystřice nad Olší	BI – bydlení individuální	-	0,28
Z.35b	Bystřice nad Olší	BI – bydlení individuální	-	0,17

Zastavitelná plocha „Z59“ se ruší a nahrazuje zastavitelnými plochami:

Z.59a	Bystřice nad Olší	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,20
Z.59b	Bystřice nad Olší	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,26

Zastavitelná plocha „Z77“ se ruší a nahrazuje zastavitelnými plochami:

Z.77a	Bystřice nad Olší	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,67
Z.77b	Bystřice nad Olší	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,24

Zastavitelná plocha „Z186“ se ruší a nahrazuje zastavitelnými plochami:

Z.186a	Bystřice nad Olší	HU – smíšená výrobní všeobecná	-	0,79
Z.186b	Bystřice nad Olší	HU – smíšená výrobní všeobecná	-	0,17

20. V tabulkách č. I.A.c1) se upravuje výměra zastavitelných ploch:

zast. plocha	typ plochy s RZV		výměra v ha	
	původní	nový	původní	nová
Z.8	BI	BI	1,11	1,03
Z.11	BI	BI	0,96	1,09
Z.19	BI	BI	2,53	2,31
Z.23	BI	BI	0,86	0,80
Z.38	BI	BI	0,53	0,34
Z.40	SV	SV	0,48	0,42
Z.44	SV	SV	0,41	0,12
Z.47	SV	SV	0,66	0,57
Z.51	SV	SV	0,39	0,10
Z.56	SV	SV	0,53	0,45
Z.62	SV	SV	0,22	0,29
Z.166	DS	DS	0,89	1,32
Z.169	DS	DU	0,34	0,36
Z.170	DS	DU	0,16	0,13
Z.179	DS	DU	0,10	0,06
Z.184	VL	HU	4,35	4,06
Z.185	VL	HU	0,81	0,84
Z.188	VL	HU	0,71	0,75

21. Tabulky č. I.A.c1) se doplňují o tabulku č. I.A.c1.3) zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 3:

„tabulka č.: I.A.c1.3)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY vymezené Změnou č. 3 Územního plánu BYSTŘICE

plocha číslo	k.ú. Bystřice nad Olší	typ plochy s rozdílným způsobem využití	podmínky realizace ÚS/RP ¹⁾	výměra v ha
Z.3-1	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,27
Z.3-2	Bystřice n/O	BI – bydlení individuální	-	0,07
Z.3-3	Bystřice n/O	BI – bydlení individuální	-	0,27
Z.3-4	Bystřice n/O	VD – výroba drobná a služby	-	0,22
Z.3-5	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,06
Z.3-6	Bystřice n/O	BI – bydlení individuální	-	0,06
Z.3-7	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,14
Z.3-8	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,19
Z.3-9	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,21

plocha číslo	k.ú. Bystřice nad Olší	typ plochy s rozdílným způsobem využití	podmínky realizace ÚS/RP ¹⁾	výměra v ha
Z.3-10	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,07
Z.3-11	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,15
Z.3-12	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,22
Z.3-13	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,17
Z.3-14	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,15
Z.3-15	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,20
Z.3-16	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,14
Z.3-17	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,15
Z.3-18	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,25
Z.3-19	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,11
Z.3-20	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,16
Z.3-21	Bystřice n/O	OK – občanské vybavení komerční	-	0,18
Z.3-22	Bystřice n/O	HU – smíšená výrobní všeobecná	-	0,20
Z.3-23	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,39
Z.3-24	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,03
Z.3-25	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,09
Z.3-26	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,24
Z.3-27	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,26
Z.3-28	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,17
Z.3-29	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,10
Z.3-30	Bystřice n/O	BV – bydlení venkovské	-	0,29
Z.3-31	Bystřice n/O	SV – smíšená obytná venkovská	-	0,45

¹⁾ Uvede se US nebo RP, je-li realizace výstavby podmíněna zpracováním územní studie (ÚS) nebo vydáním regulačního plánu (RP)

22. Do tabulky č. I.A.c1) se doplňují v tabulce č. I.A.c2) transformační plochy, představující plochy zeleně ostatní vymezené ÚP Bystřice a změnou č. 3 zařazené do transformačních ploch:

„tabulka č.: I.A.c2)

TRANSFORMAČNÍ PLOCHY vymezené územním plánem BYSTŘICE

plocha číslo	k.ú. Bystřice nad Olší	typ plochy s rozdílným způsobem využití	podmínky realizace ÚS/RP ¹⁾	výměra v ha
T.3	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,14
T.4	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,38
T.5	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,33
T.6	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,18
T.7	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,20
T.8	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,07
T.9	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,06
T.10	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,13
T.11	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,11
T.12	Bystřice n/O	ZS – zeleň sídelní ostatní	-	0,03

¹⁾ Uvede se US nebo RP, je-li realizace výstavby podmíněna zpracováním územní studie (ÚS) nebo vydáním regulačního plánu (RP)

23. Text podkapitoly c.3) Systém sídelní zeleně se ruší a nahrazuje novým:

„3.1 Součástí systému sídelní zeleně jsou plochy zeleně situované v zastavěném území a zastavitelných plochách a zahrnují tyto plochy s rozdílným způsobem využití:

3.1.1. zeleň parková a parkově upravená

(ZP)

plochy veřejné zeleně, do kterých spadají všechny plochy volně přístupné zeleně na veřejných prostranstvích (zeleň u bytových domů, parčíky, apod. a aleje pokud nejsou zařazeny do jiných kategorií ploch s rozdílným způsobem využití). Celková výměra ploch zeleně na veřejných prostranstvích nesmí být zmenšena.

3.1.2. **rekreace v zahrádkářských osadách** (RZ)
zahrnuje plochu stávající zahrádkářské osady situovanou v ochranných dopravních pásmech.

3.1.3. **zeleň zahradní a sadová** (ZZ)
zahrnují plochy stávajících zahrad a sadů situovaných v zastavěném území, na nichž jsou přípustné nové stavby včetně oplocení.

3.1.4. **zeleň sídelní ostatní** (ZS)
plochy vegetace většinou volně přístupné v zastavěném území sídla (vzrostlá zeleň včetně zalesněných pozemků, které nejsou v katastru nemovitostí zařazeny mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa, volně přístupné plochy s dřevinnými a bylinnými porosty mimo les, břehová vegetace toků apod.).

Součástí systému sídelní zeleně jsou i plochy zeleně, které nejsou vymezeny jako samostatné plochy s rozdílným způsobem využití (jsou součástí zastavěných nebo zastavitelných ploch).“

V kapitole I.A.d), v jejímž názvu se ruší část textu ve znění: „..., včetně podmínek pro její umístování“; a jejíž nový název zní:

I.A.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

24. Z textu 1. odstavce se vypouští text umístěný v závorce ve znění „(viz. odůvodnění územního plánu, kap. II.A.i) Komplexní odůvodnění přijatého řešení územního plánu, II.A.i.2 Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot)“.

V podkapitole:

d.1) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

d1.1) Doprava silniční

25. V textu 1. odstavce umístěném v závorce se pojem „dopravní infrastruktura – silniční dále jen DS,“ a „dopravní infrastruktura – drážní, dále jen DZ“ nahrazují pojmem „doprava silniční, dále jen DS“, a „doprava drážní dále jen DZ“. Doplnuje se nový pojem „a doprava všeobecná, dále jen DU“.

26. V bodě 1.1.1. se upravuje označení přeložky silnice I/11 podle ZÚR z „VPS D40“ na „DS8“.

27. Z vložené tabulky v bodě 1.1.2. se vypouští stavby označené „K2“ a „K15“. U staveb označených „K10“ a „K12“ se místo navržených zastavitelných ploch v posledním odstavci tabulky doplňuje text „vymezena ve stávající ploše DU“.

28. V bodě 1.1.3. se za text „...nebo navržených plochách“ místo „(DS)“ doplňuje text „dopravy silniční (DS), případně dopravy všeobecné (DU)“.

V podkapitole:

d1.4) Doprava statická – parkování a odstavování vozidel

29. Z textu 1. odstavce se vypouští 2. věta ve znění: „Navržen je stupeň automobilizace, který bude závazný pro veškerá nová zařízení statické dopravy.“ a nahrazuje se novou 2. větou ve znění: „Pro veškerá nová zařízení statické dopravy je stanovena procentuální korekce základního počtu stání.“

30. Text bodu 1.4.1. se ruší a nahrazuje novým ve znění: „Procentuální korekce základního počtu stání je stanovena součinitelem 1 (pozn.: požadováno je zajištění 100 % základních stání).“

31. V bodě 1.7.1. se ruší text v odrážkách a nahrazuje se novým ve znění:

- „- pro silnice I. třídy v šířce 50 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu,
- pro silnice II. a III. třídy v šířce 15 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu.“

V podkapitole:

d.2) TECHNICKÉ VYBAVENÍ

32. V bodě 2.3. v textu 2. věty se pojem „zastavěné a zastavitelné území“ nahrazuje pojmem „zastavěné území a zastavitelné plochy“ a ruší se část textu „...příloze k...“.

V podkapitole:

d.2.1) Vodní hospodářství

V podkapitole:

d.2.1.1) Zásobování pitnou vodou

33. V bodě „2.1.1.2.“ se ruší text 2. odstavce a v textu 4. odstavce (po úpravě 3. odstavce) se slovní spojení ...*„připustit zachování“*... nahrazuje slovním spojením ...*„je přípustné“*....

V podkapitole:

d.2.1.2) Likvidace odpadních vod

34. V bodě 2.1.2.2. se na konec textu 2. odstavce doplňuje text: ...*„, případně do zemního prostředí v souladu s podmínkami příslušného vodoprávního úřadu“*.

V podkapitole:

d.2.1.3) Vodní toky, odtokové poměry

35. V bodě 2.1.3.2. se v 2. a 3. odstavci pojem „vodohospodářských (VV)“ nahrazuje pojmem „vodních toků (WT)“ a v 5. odstavci se pojem ...*„vodní a vodohospodářskou“*... nahrazuje pojmem „vodohospodářskou (WH)“ a mění se její označení z „WP1“ na „Z.206“.

V podkapitole:

d.2.2) Energetika

V podkapitole:

d.2.2.1) Zásobování elektrickou energií

36. Ruší se text bodu „2.2.1.3.“, body „2.2.1.4.“ a „2.2.1.5.“ se stávají body „2.2.1.3.“ a „2.2.1.4.“
37. Text 4. a 5. odstavce bodu „2.2.1.4.“ se upravuje a upravený text odstavců zní:
- „4. Respektovat koridor CNZ.TE6 vymezený pro realizaci souběžného vedení se stávající trasou 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR) -
5. Respektovat záměr zdvojení linky VN 207 v rámci vymezeného koridoru CNU.E1.“

V podkapitole:

d.2.2.1) Zásobování teplem

38. V bodě „2.2.3.2.“ z textu 2. odstavce se vypouští 1. věta ve znění „Sluneční energii využívat především pro přípravu TUV v obytných budovách.“

V podkapitole:

d.4) OBČANSKÉ VYBAVENÍ

39. V bodě 4.2. se v souladu s jednotným standardem upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití a do ploch pro rozšíření ploch obchodu a služeb se doplňuje zastavitelná plocha Z.3-21.

V podkapitole:

d.5) VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

40. Text bodu 5.1. se upravuje a upravený text zní:
- „5.1. Stávající veřejná prostranství vymezená zejména v centru obce a v prostoru před evangelickým kostelem jako systém významných veřejných prostranství, vyznačený překryvným značením nad plochami s rozdílným způsobem využití, zahrnujícím vybrané druhy ploch majících charakter veřejných prostranství, zůstávají v ÚP zachována a rozšiřují se o návrh nových ploch veřejné zeleně v rámci vymezených ploch zeleně parkové a parkově upravené - ZP.
41. Vypouští se text bodu „5.3.“ a „5.7.“, body „5.4.“ až „5.6.“ se stávají body „5.3.“ až „5.5.“
42. Doplňuje se nová podkapitola, ve znění:

„d.7) ZELENÁ INFRASTRUKTURA

- 6.1. Plochami zelené infrastruktury jsou všechny plochy vegetační, vodní a jiné plochy určené pro hospodaření s vodou přírodního a polopřírodního charakteru, které svým cílovým stavem umožňují nebo významně podporují plnění ekosystémových funkcí.

6.2. Prvky zelené infrastruktury

Nosnými prvky zelené infrastruktury jsou:

- v zastavěném území a zastavitelných plochách:

- plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZP),
- v nezastavěném území: zcela nebo z části plochy přírodní všeobecné (NU), lesní všeobecné (LU), vodní a vodních toků (WT), vodohospodářské (WH), smíšené krajinné všeobecné (MU), které jsou součástí **územního systému ekologické stability (ÚSES)**;

Podpůrnými prvky zelené infrastruktury jsou:

- v zastavěném území a zastavitelných plochách:
 - plochy zeleně sídelní ostatní (ZS),
 - plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ),
- v nezastavěném území:
 - plochy lesní všeobecné (LU),
 - plochy smíšené krajinné všeobecné (MU)
 - plochy smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobytové (MU.r),
 - plochy zeleně zahradní a sadové nezastavitelné (ZZ.n),
 - plochy vodní a vodních toků (WT).

Doplňkovými prvky zelené infrastruktury jsou:

- v zastavěném území: plochy zeleně v plochách s rozdílným způsobem využití, které nejsou graficky samostatně vyjádřeny, tj. nezastavěné části pozemků, které jsou nebo budou využity jako zeleň zejména v plochách bydlení, rekreace a občanské vybavenosti (např. část pozemků rodinných domů sloužící jako zahrada).

- 6.3. **Podmínky pro zachování, obnovu a doplnění** zelené infrastruktury jsou zohledněny v podmínkách využití předmětných ploch s rozdílným způsobem využití uvedených v kapitole I.A.f) *Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití*.
- 6.4. Pro vybrané plochy s rozdílným způsobem využití za účelem omezení nadměrného zahušťování zástavby a pro potřebu zachování procenta zeleně a tím retenční schopnosti zastavěného území je stanovena intenzita využití pozemku.
- 6.5. Realizace ploch zeleně je přípustná ve všech plochách s rozdílným způsobem využití bez nutnosti vymezení v grafické části ÚP.“

V kapitole I.A.e), v jejímž názvu se ruší část textu ve znění: „..., , včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně“; a jejíž nový název zní:

I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

43. Do textu názvu podkapitoly e.1) se za slovo „ploch“ doplňuje text „s rozdílným způsobem využití a ploch změn v krajině“ a upravený název podkapitoly zní:
- e.1) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNU V JEJICH VYUŽITÍ**
44. V textu bodu 1.1. jsou upraveny názvy a označení ploch s rozdílným způsobem využití a je vypuštěn text 5. odrážky, který je nahrazen novým textem 5. až 7. odrážky ve znění:
- „- **plochy smíšené krajinné všeobecné MU** – zahrnují plochy přírodního charakteru funkčně nevyhraněné, tvořené nehuspodářskými dřevinnými porosty, břehovými porosty kolem vodních toků, mokřady, plochami zemědělsky obhospodařované půdy o menších výměrách apod., které plní funkci krajinoformující a ochrannou;
 - **plochy smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobytová MU.r** – v území je zastoupena pouze na jedné ploše, kde je navrženo založení smíšené krajinné zeleně s doplňkovou rekreační funkcí;
 - **plochy zeleně zahradní a sadové – nezastavitelné ZZ.n** – zahrnují pozemky zahrad a sadů v nezastavěném území.“

45. Podkapitola je doplněna o nový bod 1.3., který zní:

„1.3 V územním plánu jsou vymezeny následující plochy změn v krajině:

tabulka č.: I.A.e)

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

vymezené Územním plánem

BYSTRICE

plocha číslo	typ plochy s RZV	Návrh využití plochy	Výměra v ha
K.1	NU	založení lesního společenství na chybějící části RBC.R1	0,37
K.2	NU	založení lesního společenství na chybějící části RBC.R1	2,80
K.3	NU	založení lesního společenství na chybějící části RBC.R1	6,87
K.4	NU	založení lesního společenství na chybějící části RBC.R1	2,93
K.5	NU	založení lesního společenství na chybějící části RBC.R1	0,27
K.6	NU	založení lesního společenství na chybějící části RBC.R1	1,36
K.7	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části RBK.R2	0,29
K.8	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části RBK.R2	1,00
K.9	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části RBK.R2	1,47
K.10	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části RBK.R2	0,24
K.11	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části RBK.R4	0,12
K.12	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části RBK.R4	0,06
K.13	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části RBK.R4	0,64
K.14	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části RBK.R4	1,02
K.15	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části RBK.R4	0,07
K.16	MU	založení lesního společenství na chybějící části LBK.L1	0,02
K.17	MU	založení lesního společenství na chybějící části LBK.L1	0,05
K.18	MU	založení lesního společenství na chybějící části LBK.L1	0,55
K.19	MU.r	založení ploch smíšených krajinných rekreačních	7,93
K.20	MU	založení plochy smíšené krajinné	0,26
K.21	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části LBK.L24, založení lučního společenství	0,02
K.22	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části LBK.L24	0,07
K.23	MU	doplnění břehových porostů na chybějící části LBK.L24	0,22
K.24	MU	založení plochy smíšené krajinné	0,15
K.25	MU	založení plochy smíšené krajinné	0,19
K.26	MU	doplnění břehových porostů	0,07
K.27	MU	doplnění břehových porostů a vytvoření izolačního pásu krajinné zeleně u navržené plochy sportu	0,57
K.28	MU	doplnění břehových porostů	0,22
K.29	MU	doplnění břehových porostů	0,72
K.30	MU	doplnění břehových porostů	0,29
K.31	MU	doplnění břehových porostů	0,61
K.32	MU	doplnění břehových porostů	0,26
K.33	MU	doplnění břehových porostů	0,67
K.34	MU	doplnění břehových porostů	1,19
K.35	MU	doplnění břehových porostů	0,12
K.36	MU	doplnění břehových porostů	0,16
K.37	MU	doplnění břehových porostů	0,08
K.38	MU	doplnění břehových porostů	0,06
K.39	MU	doplnění břehových porostů	0,07

plocha číslo	typ plochy s RZV	Návrh využití plochy	Výměra v ha
K.40	MU	doplnění břehových porostů	0,07
K.41	MU	založení plochy smíšené krajinné	4,34
K.42	MU	založení plochy smíšené krajinné	0,31
K.43	LU	založení (doplnění) lesního společenství	0,47

V podkapitole:

e.2) ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

46. Z textu bodu 2.1. je vypuštěno slovní spojení ... „a je pak uvedeno značení jejich částí podle ÚP Bystřice“. Dále je pak upraveno značení regionálních prvků ÚSES podle aktuálního znění ZÚR Moravskoslezského kraje a podle standardu.

V kapitole I.A.f) jejíž název se upravuje, ruší se část textu ve znění: „Stanovení“... a za slovo „využití“ se doplňuje slovní spojení „... a prostorové uspořádání vymezených...“ a jejíž nový název zní:

I.A.f) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V podkapitole:

f.1) PŘEHLED TYPŮ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

47. Ruší se text této podkapitoly a nahrazuje novým, který zní:

„V řešeném území jsou vymezeny následující typy ploch, které jsou dále rozlišeny na plochy zastavěného území, plochy zastavitelné, plochy územních rezerv a plochy nezastavěného území.

PLOCHY ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (včetně transformačních ploch) a **PLOCHY ZASTAVITELNÉ:**

- | | |
|---------------------------------------|----------|
| 1.1. plochy bydlení: | |
| - bydlení hromadné | BH |
| - bydlení individuální | BI |
| - bydlení venkovské | BV |
| 1.2. plochy rekreace: | |
| - rekreace hromadná | RH |
| - rekreace individuální | RI |
| - rekreace v zahrádkářských osadách | RZ |
| 1.3. plochy občanského vybavení: | |
| - občanské vybavení veřejné | OV |
| - občanské vybavení hřbitovů | OH |
| - občanské vybavení komerční | OK, OK.1 |
| - občanské vybavení sportu | OS |
| 1.4. plochy zeleně: | |
| - zeleň parková a parkově upravená | ZP |
| - zeleň zahradní a sadová | ZZ |
| - zeleň sídelní ostatní | ZS |
| 1.5. plochy smíšené obytné: | |
| - smíšená obytná venkovská | SV |
| 1.6. plochy dopravní infrastruktury: | |
| - doprava silniční | DS |
| - doprava všeobecná | DU |
| - doprava drážní | DD |
| 1.7. plochy technické infrastruktury: | |
| - technická infrastruktura všeobecná | TU |
| 1.8. plochy výroby a skladování: | |
| - výroba drobná a služby | VD |

- výroba zemědělská a lesnická VZ
 - výroba zemědělská a lesnická - zahradnictví VZ.z
- 1.9. plochy smíšené výrobní:
- smíšené výrobní všeobecné HU

PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ:

- 1.10 plochy zeleně:
- zeleň zahradní a sadová nezastavitelná ZZ.n
- 1.11 plochy vodní a vodohospodářské:
- vodní a vodní toky WT
 - vodohospodářské WH
- 1.12 plochy zemědělské:
- zemědělské všeobecné AU
- 1.13 plochy lesní:
- lesy všeobecné LU
- 1.14 plochy přírodní:
- přírodní všeobecné NU
- 1.15 plochy smíšené krajinné:
- smíšená krajinná všeobecná MU
 - smíšená krajinná rekreace nepobytové MU.r
48. Ruší se podkapitola:
- f.2) POUŽITÉ POJMY**, obsah této podkapitoly se přesunuje do kapitoly „I.A.n Vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech“.
49. Podkapitola „f.3“ se stává podkapitolou „f.2“:
- f.2) OBECNĚ ZÁVAZNÉ PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
50. V souvislosti s tím se upravuje číslování jednotlivých bodů a v souladu se standardem jsou upraveny názvy ploch s rozdílným způsobem využití.
51. V bodě 3.3. nově v bodě 2.3 se upravuje text ustanovení o minimální výměře stavebního pozemku, který po úpravě zní:
- „Ustanovení o výměře minimálního stavebního pozemku se vztahuje pouze na vymezení nových stavebních pozemků dělením stávajících parcel v zastavěném území a zastavitelných plochách bydlení a smíšených obytných. Toto ustanovení se neuplatní v případě, kdy dělením dochází výhradně k posunu společné hranice mezi dvěma zastavěnými sousedními pozemky, z nichž ani jeden z těchto pozemků nemá požadovanou výměru pro příslušnou výše stanovenou minimální výměru stavebního pozemku a současně je po rozdělení splněna podmínka indexu zastavění u obou pozemků. Ustanovení o minimální výměře stavebního pozemku se nepoužije v případě zastavitelných ploch ozn. Z.120, Z.125, Z.126 a Z.132.“
52. Z bodu 3.3. nově v bodu 2.3 se vypouští ustanovení o dělení pozemků, které znělo:
- „Dělení pozemků v zastavitelných plochách, kde by nově oddělené pozemky nebyly přímo přístupné ze stávající veřejné pozemní komunikace, je možné, až po vymezení příslušné obslužné komunikace pro zajištění přímého přístupu alespoň územním rozhodnutím.“
53. Text bodu 3.12. nově bodu 2.12 se upravuje a nový text tohoto bodu zní:
- „Ve funkčních plochách s rozdílným způsobem využití bydlení individuální (BI), bydlení venkovské (BV), lesní všeobecné (NU), přírodní všeobecné (NU), smíšené krajinné všeobecné (MU), smíšené krajinné všeobecné – rekreace nepobytová (MU.r), zemědělské všeobecné (AU), zeleně parkové a parkově upravené (ZP), rekreace individuální (RI), rekreace v zahrádkářských osadách (RZ), smíšená obytná venkovská (SV), zeleň zahradní a sadová - nezastavitelná (ZZ.n), zeleň sídelní ostatní (ZS) a zeleň zahradní a sadová (ZZ) je nepřipustné umísťování mobilních domů, maringotek a unimobuněk, pokud nejsou součástí zařízení staveníště a stavební úpravy obytných mobilních staveb na stavby trvalého bydlení.“

54. Podkapitola „f.4“ se stává podkapitolou „f.3.“:

f.3) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

55. Názvy jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, označení zastavitelných a transformačních ploch, jsou upraveny v souladu s převodem do jednotného standardu vybraných částí územního plánu.
56. Ve všech tabulkách regulace ploch s rozdílným způsobem využití, ve kterých je to přípustné, byla upravena formulace přípustnosti staveb dopravní a technické infrastruktury z „*nezbytná obslužná nebo veřejná dopravní a technická infrastruktura*“ na „*stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury včetně přípojek*“.
57. V tabulce regulace plochy s rozdílným způsobem využití občanského vybavení komerčního (OK) byla do využití hlavního doplněna možnost realizace „*zdravotnických zařízení*“.
58. Byly zrušeny (vypuštěny) tabulky regulace ploch s rozdílným způsobem využití „veřejných prostranství“.
59. Do ploch dopravní infrastruktury byla doplněna tabulka regulace ploch s rozdílným způsobem využití „*doprava všeobecná (DU)*“:

„PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – D

DOPRAVA VŠEOBECNÁ	DU
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plochy veřejně přístupné (místní a účelové komunikace, plochy podél komunikací, cyklistické a pěší komunikace, zastávky hromadné dopravy, parkoviště, apod.). <p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - přístřešky pro hromadnou dopravu, prvky drobné architektury, mobiliáře, stánky pro prodej denního tisku a časopisů; - plochy veřejné a ochranné zeleně; - stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury včetně přípojek. <p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném. 	

60. Do přípustného využití ploch „*výroby a skladování – lehký průmysl (VL)*“, které byly převedeny do ploch „*smíšených výrobních všeobecných (HU)*“ do využití přípustného doplněna možnost realizace:
- „ - staveb pro obchod;
 - nevýrobních služeb včetně autoservisů;
 - sběrných dvorů;“
61. Do přípustného využití ploch „*výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba (VD)*“, které byly převedeny do ploch „*výroba drobná a služby (VD)*“ do využití přípustného doplněna možnost realizace:
- „ - nevýrobních služeb včetně autoservisů;“

62. Do ploch zeleně byla doplněna tabulka regulace ploch s rozdílným způsobem využití „zeleň parková a parkově upravená (ZP)“:

„PLOCHY ZELENĚ – Z

ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ	ZP
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - veřejně přístupná zeleň, stavby a zařízení. <p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prvky drobné architektury a mobiliář; - dětská hřiště, zařízení pro odpočinek a relaxaci, včetně oplocení; - stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury včetně přípojek. <p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zařízení a stavby, které přímo nesouvisí s využitím veřejné zeleně, kromě staveb uvedených ve využití přípustném, zejména: - oplocení ani ohrazení kromě uvedených v přípustném využití; - využití pro stavby a zařízení neveřejného charakteru. 	

63. Do ploch „smíšených krajinných nezastavěného území (NS)“, které byly převedeny do ploch „smíšených krajinných (M)“ byla doplněna tabulka regulace ploch s rozdílným způsobem využití „zeleň smíšená krajinná všeobecná (MU)“:

„PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ – M

ZELEŇ SMÍŠENÁ KRAJINNÁ VŠEOBECNÁ	MU
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zalesnění, zatravnění, doprovodná zeleň vodních toků apod. <p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny; - stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s úpravou blízkou přírodě, mosty, lávky, rozhledny; - prvky drobné architektury včetně drobných sakrálních staveb; - stavby na vodních tocích, stavby malých vodních nádrží; - nezbytné liniové stavby technické vybavenosti, stavby silnic a dalších komunikací pro vozidlovou dopravu (tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam); - nezbytné stavby pro lesní a vodní hospodářství ; - provádění pozemkových úprav; - odvodňování pozemků (tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam); - změny stávajících staveb mimo přístaveb a nástaveb; - stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury včetně přípojek. <p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro rodinnou rekreaci, drobné stavby (zahrádkářské chaty) a další nové stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků, uvedených ve využití hlavním a přípustném; - zřizování oplocení. 	

64. Podkapitola „f.5“ se stává podkapitolou „f.4.“:

f.4) ČASOVÝ HORIZONT VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

65. V bodě „4.1.“ se upravuje (aktualizuje) údaj v závorce v bodě:

„a) plochy stabilizované (stav k“ z „1. 10. 2022“ na „23.11.2025“).

„b) plochy změn ve využití území (návrhové – orientačně k r. z „2030“ na „2040“).

V kapitole I.A.g) jejíž název se upravuje, se ruší část textu ve znění: „, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“ a její nový název zní:

I.A.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI

V podkapitole:

g.1) VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

66. Upravuje se označení veřejně prospěšných staveb v souladu se standardem:

stavby v oblasti silniční dopravy z „DS“ na „VD“;

stavby v oblasti technického vybavení z „TI“ na „VT“;

stavby „pro protipovodňovou ochranu WP“ na stavby „sloužící ke snižování nebezpečí v území VN“.

67. V podkapitole g.1.2) se z tabulky vypouští stavba „T13“ v celém rozsahu.

68. Doplnuje se nová podkapitola g.2) ve znění:

„g.2) VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Jako veřejná prostranství, pro která lze pozemky a práva k nim vyvlastnit jsou ÚP Bystřice vymezeny plochy zeleně parkové a parkově upravené (veřejné zeleně):

Označení Ve výkrese I.B.c) – VPS	zastavitelná plocha	Výměra pozemku v ha	Výkres č. I.B.c) dotčené parcely nebo jejich části k.ú. Bystřice n/O. vyvlastnění ve prospěch Obce Bystřice
VP.1	Z.199	0,26	části parcel č.: 1062/1, 1062/31, 1062/32, 1062/33
VP.2	Z.200	0,82	části parcel č.: 1061/35, 1061/40, 1061/88, 1099/2
VP.3	Z.201	0,82	části parcel č.: 893, 895/1, 895/2
VP.4	Z.205	0,14	část parcely č.: 1061/25
VP.5	Z.6	0,10	části parcel č.: 1297/1, 1297/2, 1299, 1312/1, 1447/3
VP.6	Z.204	0,20	parcely č.: 1090 části parcel č.: 1061/6, 1061/45, 1061/53, 1094/1
VP.7	Z.203	0,14	parcely č.: 894/2, 894/5, 894/6, 899/1, 899/2 části parcel č.: 894/4, 1061/4, 1061/6

69. Doplnuje se označení podkapitoly g.3), jejíž text se upravuje a po úpravách zní:

„g.3) VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

g.3.1) Pro vytváření prvků územního systému ekologické stability VU

Jako veřejně prospěšná opatření jsou Územním plánem Bystřice vymezeny chybějící části prvků územního systému ekologické stability lokální úrovně (plochy změn v krajině K.1-K.18) ozn. **VU.1 – VU.15** ve výkrese I.B.c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.

Tato veřejně prospěšná opatření jsou územním plánem Bystřice vymezena pro zajištění

funkčnosti územního systému ekologické stability (ÚSES). Ve správním území Bystřice a jsou vymezeny základní prvky – biocentra, propojená biokoridory:

- regionální úrovně:
 - regionální biocentrum RBC.R1 – RBC111 Bystřická Olše (podle ZÚR MSK);
 - část regionálního biokoridoru RBK567 (podle ZÚR MSK), který je v území Bystřice tvořen částmi RBK.R2 až RBK.R4.
- lokální úrovně:
 - trasa ve východní části Bystřice L1 až L3
 - trasa z RBC.R1 – RBC111 Bystřická Olše (podle ZÚR MSK) podél toku Kopytné – LBK.L4 do území Hrádku.“

70. Upravuje se číslování podkapitoly z „g.2)“ na „g.4)“ a doplňuje se označení veřejně prospěšných staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu „VB“.
71. Upravuje se číslování podkapitoly z „g.3)“ na „g.5)“ a vypouští se z jejího názvu část textu „, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“ a doplňuje se označení ploch pro asanaci „VA“.
72. Z obsahu výroku ÚP se vypouští kapitola „I.A.h) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO“.

Kapitola „I.A.i)“ se stává kapitolou „I.A.h)“, její název se upravuje a po úpravě zní:

I.A.h) KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY

73. Původní text této kapitoly se ruší a nahrazuje novým ve znění:
„Kompenzační opatření nejsou stanovena.“

Kapitola „I.A.j)“ se stává kapitolou „I.A.i)“, z jejího názvu se vypouští část textu „... a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření“ a po úpravě zní:

I.A.i) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

Její text se neupravuje.

74. Z obsahu výroku ÚP se vypouští kapitola „I.A.k) VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI“.

Kapitola „I.A.l)“ se stává kapitolou „I.A.j)“:

I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

75. Text bodu 1.1. se upravuje v souladu s převodem do standardu a upravuje se lhůta pro pořízení studie a upravený text bodu 1.1. zní:

„1.1. US.1 – Bystřice – Pod Prašivou

Zahrnuje:

- zastavitelnou plochu:

Z.17, Z.18	BI – bydlení individuální,
Z.174 -	DU – doprava všeobecná

Lhůta pro pořízení této územní studie a pro schválení možnosti jejího využití vložením do národního geoportálu územního plánování se stanovuje do 6 let od nabytí účinnosti Změny č. 3 ÚP Bystřice.“

Kapitola „I.A.m)“ se stává kapitolou „I.A.k)“:

I.A.k) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

Její text se neupravuje

Kapitola „I.A.n.)“ se stává kapitolou „I.A.l.)“, z jejího názvu se vypouští slovo „(etapizace)“ a doplňuje slovo „provádění“ a po úpravě název kapitoly zní:

I.A.l) STANOVENÍ POŘADÍ PROVÁDĚNÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

76. Z původního textu této kapitoly se vypouští slovo „(etapizace)“ a doplňuje slovo „provádění“ a upravený text zní:

„Pořadí provádění změn v území není územním plánem Bystřice stanoveno.“

Kapitola „I.A.o.)“ se stává kapitolou „I.A.m.)“, její název se upravuje, kromě „staveb“ zahrnuje i „urbanisticky významné celky“ a po úpravě název kapitoly zní:

I.A.m) VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ

77. Ve smyslu úpravy názvu kapitoly se upravuje i text a upravený text zní:

„V rámci ÚP Bystřice nejsou vymezeny architektonicky významné stavby nebo urbanisticky významné celky.“

78. Doplňuje se kapitola „I.A.n.)“ ve znění:

I.A.n) VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH

Pro účely tohoto územního plánu se rozumí:

Stavbou pro skladování sena a slámy – nepodsklepená jednopodlažní stavba, max. výška stavby nad terénem po hřeben střechy 5 m, maximální zastavěná plocha 40 m².

Stavbou pro letní ustájení zvířat – stavba, které svým vzhledem, umístěním a provozem nenarušují krajinný ráz, životní a obytné prostředí, umístěné co nejbližší a rovnoběžně s přílehlou komunikací (ne však blíže než 10 m od její osy). Objekt musí dále splňovat následující podmínky:

- nepodsklepený jednopodlažní objekt se sedlovou střechou bez obvodových stěn nebo podíl výplně obvodových stěn může tvořit max. 60 % celkové obvodové plochy stavby,
- dřevěná montovaná stavba jejíž max. délka nesmí překročit 20 m,
- nosné prvky mohou být zabudovány do betonových patek, které budou v případě likvidace stavby odstraněny, žádná jiná část stavby nesmí mít základy.

Přístřeškem – dřevěná jednoprostorová stavba, obdélníkového půdorysu, opatřené obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m² a do 5 m výšky.

Pastvinářskou ohradou – dočasný ohrazení pozemků pro potřeby chovu zvířat. Průhledné, jednoduše demontovatelné s výškou max. 1,5 m a bez pevného spojení se zemí (např. zatlučený kůl nebo zemní vrut).

Stavbou pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků – nepodsklepená jednopodlažní stavba, zastavěná plocha max. 40 m² do 5 m výšky.

Zemědělskou usedlostí – stavba pro bydlení s integrovanou zemědělskou výrobou, jejíž charakter a kapacity negativně neovlivňují funkci bydlení ve vlastní usedlosti, ani užívání staveb v okolní nesouvisející zástavbě.

Stavbou pro denní rekreaci – drobné stavby v zahradách u rodinných domů se zastavěnou plochou do 40 m² a výškou nad terénem do 3 m (např. pergoly, chatky a přístřešky pro venkovní pobyt), bazény, zpevněné a vodní plochy a zástěny pro slunění.

Zahrádkářskou chatou – jednopodlažní stavba sloužící pro odpočinek a denní pobyt osob, uskladnění výpěstků a odkládání zahradního náčiní s max. zastavěnou plochou 25 m² do 5 m výšky.

Předzahrádkou – otevřená venkovní odbytová plocha (pro stolování) zařízení veřejného stravování.

Včelínem – jednopodlažní, max. dvouprostorová stavba pro chov včel bez možnosti vytápění, nejméně 50 % zastavěné plochy tvoří půdorys úlového prostoru, max. půdorysná plocha manipulační a skladové místnosti je 10 m², šířka stavby max. 3,5 m, výška stavby max. 5 m nad terénem.

Včelnicí – stanoviště volně stojících úlů na jednoduchých podstavcích.

nezbytnou stavbou pro lesní a vodní hospodářství – jednopodlažní stavba s maximální zastavěnou plochou 25 m² (např. krmelce, posedy, sněžné jámy, přístřešky apod.).

Komunikační funkční skupiny B – sběrná komunikace obytných útvarů, spojnice obcí, průtahy silnic I., II. a III. třídy a vazba na tyto komunikace.

Komunikační funkční skupiny C – obslužná komunikace ve stávající i nové zástavbě; mohou jimi být průtahy silnic III. třídy a v odůvodněných případech i II. třídy.

Komunikační funkční skupiny D – komunikace se smíšeným provozem, případně s vyloučením motorového provozu; člení se dále na **komunikace funkční skupiny D 1** - pěší a obytné zóny a **komunikace funkční skupiny D 2** – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště a ostatní komunikace nepřipustné provozu silničních motorových vozidel, pokud nejsou součástí komunikačních funkčních skupin B a C.

Technickou infrastrukturou

Skupiny I technická infrastruktura nezbytná pro fungování funkční plochy, liniová technická infrastruktura, kterou nelze z ekonomických nebo funkčních důvodů trasovat jinak;

Skupiny II technická infrastruktura bez omezení.

Související obslužnou nebo veřejnou dopravní a technická infrastrukturou – stavby dopravní a technické infrastruktury související s hlavním nebo přípustným využitím plochy a jen jako doplněk, nepřevládající nad hlavním využitím dané plochy.

Maloplošným hřištěm – hřiště o rozměru hrací plochy do 1 000 m² (o rozměru hrací plochy do rozměru 20 x 40 m).

Zastavitelností pozemku – podíl zastavěných ploch vč. zpevněných ploch z celkové plochy stavebního pozemku v % ((zastavěná část plochy/celková výměra plochy) x 100) v plochách zastavěného nebo zastavitelného území, zbylé části pozemku tvoří plochy travních porostů, plochy parků, parkových úprav, zahrad a sadů.

Výškou nadzemního podlaží – pro výpočet výšky stavby se stanoví výška nadzemního podlaží (NP) jako konstrukční výška podlaží stavby pro bydlení max. do 3,50 m.

Poznámka:

Výšková regulace se nevztahuje na technická zařízení - například stožárů, komínů, antén, fotovoltaických panelů apod.

79. Ruší se původní kapitola „I.A.p). Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části“.