

ÚZEMNÍ PLÁN BYSTŘICE

ZMĚNA Č. 3

I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

1 : 5 000

NÁVRH PRO PROJEDNÁNÍ

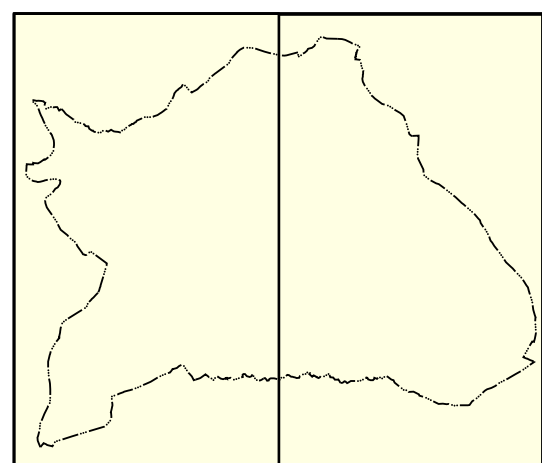
LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 23. 11. 2025
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	SYSTÉM VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	RUŠENÉ JEVY
	OZNAČENÍ PODNĚTU

PŮVODNÍ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ SE ZMĚNOU Č. 3 RUŠÍ A NAHRAZUJE SE NOVOU.

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDORY
		LOKÁLNÍ BIOCENTRA
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDORY
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRA



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
		PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVŮ
		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ/ PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ - ZAHRADNICTVÍ
		PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ - NEZASTAVITELNÉ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (Z PLATNÉHO ÚP / VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3)
		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ - REKREACE NEPOBYTOVÉ



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel: 59 693 95 30

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO: U - 525
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK, ING. MARTINA KRAUSOVÁ	
OBJEDNATEL: OBEC BYSTŘICE	DATUM: 12/2025