

OBECNÍ ÚŘAD BYSTŘICE okres Frýdek-Místek		Číslo dok. 0/165
DOŠLO: 13 -01- 2016		Zařazení 17
Č. jedn.: Poč. listů: 2	Příl.: -	Uvěz. znak

Ing. Kristýna Čečotková
ČS. Armády 68, Jablunkov

739 91

Ing. Martina Miklendová

Obecní úřad Bystřice
Bystřice 334
739 95 Bystřice nad Olší

Věc: Námitka k návrhu Územního plánu obce Bystřice z prosince 2015 a doplnění žádosti o změnu ze dne 3.1.2016

Vážená paní inženýrko,

podávám tuto námitku jako doplnění mnou podané žádosti o změnu v návrhu Územního plánu obce Bystřice z prosince 2015 ze dne 3.1.2016, jako majitelka dotčeného pozemku p.č. 5170/2 k.ú. Bystřice nad Olší.

Doplnění žádosti o tyto námitky:

- 1) Obec Bystřice, se spolufinancováním dotací z Evropské Unie, investovala v minulosti nemalé částky do kanalizace se závazkem, že občané využijí možnost připojit se na veřejnou kanalizaci a využijí obecní čističku odpadních vod. Pozemek p.č. 5170/2 je připojitelný k veřejné kanalizaci.
- 2) Pozemek p.č. 5170/2 je taktéž připojitelný k veřejnému vodovodu. V roce 2008 bylo vybudováno elektrické vedení, které bylo společností ČEZ naddimenzováno, pro budoucí zamýšlenou zástavbu. Investice ČEZu bude tímto vyjmutím pozemku ze zastavitelné plochy zmařena.
- 3) V argumentaci textové části je jeden z důvodů pro vyřazení dotčeného pozemku, že je nutno chránit rozptýlený charakter zástavby. Proč nejsou podle tohoto principu vyřazeny ze zastavitelné části např. pozemky p.č. 5128/8, 5128/9, 5130/9?
- 4) Navrhovaná migračně průchodná krajina přes dotčený pozemek je protnutá silnicí III. třídy a tato silnice je cca o 2 metry výše než uvedený pozemek. Je tady ohrožena jak zvěř na živote, tak bezpečnost silničního provozu, protože migrující zvěř není od soumraku do svítání vůbec vidět. Při migraci vyskočí z pozemku přímo na silnici, kde je vidět na poslední chvíli a může způsobit dopravní nehodu.

5) Migrační koridor od silnice 1/11 nemá na dotčený pozemek žádné napojení. Prošli a zdokumentovali jsme možné migrační koridory. Koridory zmíněné v odůvodnění jsou migračně neprůchodné, jsou v nich překážky, které jsou pro zvěř nepřekonatelné. Nechápeme, proč mají migračně neprůchodné koridory mít souvislost s naším pozemkem.

Věřím, že mé námitky znovu přehodnotíte a dotčenou parcelu p.č. 5170/2 v mém vlastnictví ponecháte zařazenou v zastavitelném území.

Námitka s vypsány odůvodněními se úzce dotýká námitek podaných vlastníky pozemků p.č. 5170/1 ve vlastnictví SJM Aleny a Josefa Špillerových, dále p.č. 5128/52, 5128/53, 5128/54, 5128/55, 5128/57, 5128/58 ve vlastnictví SJM Lýdie a Václava Javorkových. Tyto pozemky uvádím z toho důvodu, že se jedná o oblast dotčenou stejným problémem – vyřazením ze zastavitelného území podle návrhu nového Územního plánu Bystřice (ÚP) z prosince 2015.

Na veřejném projednání ÚP na OÚ Bystřice dne 6. 1. 2016 nám nebyly dostatečně zodpovězeny dotazy, byli jsme pouze odkázáni na odbor životního prostředí v Třinci, konkrétně na Mgr. Fojčíkovou. Chtěli jsme situaci konzultovat přímo s Mgr. Fojčíkovou, ale bylo nám sděleno, že je na „paragrafu“ a v této záležitosti není nikdo kompetentní ji zastupovat. Proto jsem se se svou žádostí odvolala také na Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu MSK.

Děkuji

S pozdravem

Ing. Kristýna Čechotková

V Jablunkově, 12. ledna 2016