

Obec Bystřice
okres Frýdek-Místek

DOŠLO: 13 -01- 2016

Č. jedn.:
Podpisů: 2 Příl.: -

0181
Zpracováno
4/12
Ukl. znak

Námitka proti návrhu územního plánu

Obecní úřad Bystřice
Bystřice 334
739 95 Bystřice

Věc: Námitka vlastníka pozemků proti

- Návrhu územního plánu Bystřice

jméno a příjmení:	Emilia Szczepanek
datum narození:	04.03.1942
adresa trvalého pobytu:	Bystřice 911, 739 95 Bystřice
údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva - číslo parcely:	1061/85
číslo listu vlastnictví a název katastrálního území podle katastru nemovitostí:	137
vymezení území dotčeného námitkou (může být v samostatné grafické příloze):	Viz příloha
text námitky - jakým způsobem budu dotčen/a (lze pokračovat samostatnou přílohou):	
<p>Podávám tímto námitku proti zrušení stávající zastavitelné plochy, a to pro pozemek p.č.. 1061/85, k.ú. Bystřice nad Olší, LV 137.</p>	
odůvodnění uplatněné námitky:	
<p>Do Bystřice jsem se přistěhovala v roce 1965 po svatbě s mým dnes již nežijícím manželem Pawłem Szczepankem. Pozemek parcela č. 1061/85 jsem nabyla v rámci restitučního vypořádání v devadesátých letech.</p> <p>Jelikož mám tři již dospělé děti, výše uvedený pozemek byl v rodině vždy považován za pozemek určený k výstavbě rodinného domu některého z nich. Z tohoto důvodu jsem v druhé polovině roku 2015 zahájila jednání s Ing. Vladislavem Szmekem s cílem zajistit k pozemku přístupovou cestu. Výsledkem tohoto jednání je, že v druhé polovině ledna roku 2016 bude podepsána smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti chůze a jízdy i vedení inženýrských sítí.</p> <p>Vzhledem k plánované změně územního plánu, jehož důsledkem má být zařazení tohoto pozemku jako nestavebního, fakticky dojde k jeho znehodnocení, a to i přes to, že bezprostředně sousedí s pozemkem, na kterém stojí rodinný dům. Dále mi, nebo mým dětem, bude znemožněno po dobu následujících mnoha let na pozemku cokoliv postavit, a budou tak nuceni hledat možnost výstavby někde jinde, třeba i v jiné obci.</p> <p>Nevím, zda z hlediska krajinného rázu by tato cenná lokalita zcela zanikla nebo nezanikla, zda zde přímo plochou prochází migrační stezka zvěře nebo neprochází, ale argumentují tím, že již více než deset let je tento pozemek oplocen a slouží jako pastva pro koně, a dále bych velmi chtěla, aby alespoň některé z mých dětí v obci postavilo dům a trvale zůstalo.</p> <p>Děkuji za pochopení a kladné vyřízení.</p> <p>Emilia Szczepanek</p>	

V Bystřici dne 13.01.2016

E. Szczepanek

Upozornění:

Podle ustanovení § 52 odst. 2 zákona 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) námitky proti návrhu územního plánu mohou podat **pouze vlastníci pozemků a staveb** dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Namítající musí podle § 52 odst. 3 stavebního zákona uvést **odůvodnění** uplatněné námitky. **Námitky** lze uplatnit písemně u pořizovatele nejpozději **do 7 dnů od dne veřejného projednání**.

Podle § 23 odst. 3 stavebního zákona se zmocnění **zástupce veřejnosti dokládá** seznamem občanů obce nebo obyvatel podle zvláštních právních předpisů, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osob s prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti **zmocňují k podání námitky na základě věcně shodné připomínky** a k projednání této námitky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

