

13/2016  
Zj. ER/13/2016 (75)  
K. W. J. K.

Bystřice 26.10.2016

Věc: žádost o informace k pořízení změny územního plánu

Na 14. zasedání Zastupitelstva obce Bystřice, konaného dne 20. 9. 2016 ve složení komise:

Mgr. Marcel Čmiel, Ing. Jaroslav Stošek, p. Anna Konderlová byly schváleny následující změny s podmínkami uvedenými v zápise č. 2 z jednání stavební komise dne 18.8.2016:

a) pořízení změny územního plánu – změny funkčního využití pozemků spočívající v zařazení pozemků p.č. 4312/1 a 4312/2 do zastavitelné plochy (zóna BR) na podnět  
.....

b) pořízení změny územního plánu – změny funkčního využití pozemků spočívající v zařazení pozemků p.č. 2573 a 2567 do zastavitelné plochy (zóna BR) na podnět  
.....

c) pořízení změny územního plánu – změny funkčního využití pozemků spočívající v zařazení části pozemku p.č. 4315/5 v rozsahu pro stavbu jednoho RD na části pozemku o výměře do 1500m<sup>2</sup> u přílehlé místní komunikace do zastavitelné plochy (zóna SV) na podnět  
.....

d) pořízení změny územního plánu – změny funkčního využití pozemků spočívající v zařazení pozemku p.č. 2559 do zastavitelné plochy pro rodinnou (individuální) rekreaci (zóna RI) na podnět  
.....

e) pořízení změny územního plánu – změny funkčního využití pozemků spočívající v zařazení části pozemku p.č. 4059/1 do zastavěného území (zóna BR) v rozsahu pro stavbu jednoho RD na části pozemku o výměře do 2000m<sup>2</sup> v severozápadním cípu pozemku na podnět  
.....

f) pořízení změny územního plánu – změny funkčního využití pozemků spočívající v zařazení pozemku p.č. 4636/73 do zastavitelné plochy (zóna BR) v rozsahu pro stavbu jednoho RD na části pozemku o výměře cca 1600m<sup>2</sup> u přílehlé místní komunikace na podnět  
.....

Na základě zákona o svobodném přístupu k informacím předpis č. 106/1999 Sb. prosím zaslat podněty, které vedly pořizovatele NÚP Bystřice zařadit tyto pozemky do zastavitelných ploch.

Děkuji

S pozdravem



# Obecní úřad Bystřice

Bystřice 334, 739 95 Bystřice nad Olší

odbor výstavby

Č.j.: OB/3862/2016

váš dopis zn:

ze dne: 26.10.2016

vyřizuje:

tel.: 558 995114

e-mail: petr.zwierzyna@bystrice.cz

## Věc: informace podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a sdělení

Obec Bystřice, obecní úřad, obdržel shora uvedeného dne vaši žádost to poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Předně bych si dovolil opravit několik nepřesností ve vaší žádosti, které mají vazbu na pochopení principů pořizování územního plánu a jeho změn, zejména první věta je naprosto zmatečná a zcela zavádějící:

- 1) Na zasedání zastupitelstva obce se nejedná v komisích
- 2) tři osoby uvedené v preambuli vaší žádosti jsou pouhou částí 15-ti členného zastupitelstva obce a nejsou členy komise.
- 3) Na zasedání zastupitelstva obce nebyly schváleny „následující změny“, ale pouze „pořízení změny územního plánu“ v dále uvedených případech

V příloze tedy zasílám kopie podnětů na pořízení změny územního plánu u záměrů uvedených v usnesení. Na závěr je nezbytné uvést, že ve vámi citovaném usnesení zastupitelstva obce se nejedná o zařazení těchto pozemků do zastavitelných ploch, ale pouze o schválení pořízení změny územního plánu v případě těchto pozemků, při kterém se tyto záměry posuzují s hlediskem uvedených zejména v §53, odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších změn (dále jen „Stavební zákon“).

Pozemky jsou tedy do zastavitelných ploch v územním plánu zařazeny nikoli schválením pořízení změny, ale až schválením návrhu územního plánu nebo jeho změny zastupitelstvem obce a jeho vydáním po celém proběhlém procesu pořízení územního plánu nebo jeho změny podle ust. §§ 45 – 54 Stavebního zákona.

Podpis v.r.      otisk razítka

Ing. arch. Petr Zwierzyna  
vedoucí odboru výstavby

Přílohy:

6x kopie podnětů na pořízení změny územního plánu se zakrytím osobních údajů