

## U S N E S E N Í

### z 38. schůze Rady obce Bystřice konané dne 03. září 2024 v 14:00 hod.

---

*upravené v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Nařízení GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů*

595/38/24      **Program 38. schůze Rady obce Bystřice konané dne 03.09.2024**      (STAR)  
03.09.2024

Rada obce Bystřice

**schvaluje**

program 38. schůze Rady obce Bystřice konané dne 03.09.2024 dle předloženého návrhu

---

596/38/24      **Plnění rozpočtu obce Bystřice za 1. pololetí 2024**      (OF)  
03.09.2024

Rada obce Bystřice

**doporučuje zastupitelstvu obce vzít na vědomí**

plnění rozpočtu obce Bystřice za 1. pololetí 2024, dle předloženého návrhu

---

597/38/24      **Memorandum o společném postupu při spolufinancování sociálních služeb (OF)**  
03.09.2024      **z rozpočtu spádových obcí**

Rada obce Bystřice

**doporučuje zastupitelstvu obce neschválit**

Memorandum o společném postupu při spolufinancování sociálních služeb z rozpočtu spádových obcí, kde smluvními stranami jsou statutární město Třinec, obec Bystřice, obec Hnojník, obec Komorní Lhotka, obec Košařiska, obec Nýdek, obec Ropice, obec Řeka, obec Smilovice, obec Stráž, obec Vendryně a obec Vělopolí a předmětem memoranda je definování rámce spolupráce mezi výše uvedenými smluvními stranami při vytvoření systému spolufinancování registrovaných sociálních služeb v Garantované síti sociálních služeb statutárního města Třince pro zajištění jejich stabilního a dlouhodobě udržitelného systému financování, dle předloženého návrhu

---

598/38/24      **Poskytnutí peněžitého daru – .....,.....**      (OF)  
03.09.2024

Rada obce Bystřice

**schvaluje**

v souladu s ust. §102 odst. 3 zákona . 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

1. poskytnutí peněžitého daru ....., dat. nar. ...., bytem ....., ve výši 20 000 Kč
  2. uzavření darovací smlouvy s ....., dat. nar. ...., bytem ....., dle předloženého návrhu
  3. poskytnutí peněžitého daru ....., dat. nar. ...., bytem ....., ve výši 20 000 Kč
  4. uzavření darovací smlouvy s ....., dat. nar. ...., bytem ....., dle předloženého návrhu
-

599/38/24      **Změny rozpočtu – rozpočtové opatření č. 11/2024**      (OF)  
03.09.2024

Rada obce Bystřice  
**schvaluje**  
v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 11/2024, dle předloženého návrhu

---

600/38/24      **Zajištění kapacity terénní sociální služby RÚT Třinec, sociální rehabilitace (OF)**  
03.09.2024

Rada obce Bystřice  
**schvaluje**  
v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  
1. vyjádření potřeby rozvoje kapacity služby v krajské základní síti sociálních služeb pro terénní sociální službu Slezské diakonie, Na Nivách 7, 737 01 Český Těšín, RÚT Třinec, sociální rehabilitace, pod identifikátorem služby 2248240, za účelem poskytování sociálních služeb pro občany obce Bystřice  
2. závazek spolufinancování sociální služby z rozpočtu obce Bystřice na rok 2025 ve výši 10 000 Kč

---

601/38/24      **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. A 201 v DPS-Senior**      (VS)  
03.09.2024

Rada obce Bystřice  
v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
**schvaluje**  
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu uzavřenou dne 04.09.2023 na byt č. A 201 v DPS-Senior v Bystřici čp. 1317, s paní ....., nar. ....  
a s panem ....., nar. ...., oba bytem ....., jehož předmětem je prodloužení doby nájmu na dobu neurčitou, s účinností od 04.09.2024, dle předloženého návrhu

---

602/38/24      **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. A 101 v DPS-Senior**      (VS)  
03.09.2024

Rada obce Bystřice  
v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
**schvaluje**  
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu uzavřenou dne 21.09.2023 na byt č. A 101 v DPS-Senior čp. 1317, s paní ....., nar. .... a s panem ....., nar. ...., oba bytem ....., jehož předmětem je prodloužení doby nájmu na dobu určitou, a to do 20.09.2025, s účinností od 21.09.2024, dle předloženého návrhu

---

603/38/24 03.09.2024	<b>Smlouva o nájmu nebytových prostor v budově č.p. 416</b>	(VS)
<p>Rada obce Bystřice v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů <b>schvaluje</b> Smlouvu o nájmu nebytových prostor se zapsaným spolkem MIRiam z.s., se sídlem Bystřice č.p. 1205, 739 95 Bystřice, zastoupena předsedkyní spolku, paní Mgr. Marcelou Cechlovou, jejíž předmětem je pronájem místnosti o výměře 13,2 m<sup>2</sup>, místnosti o výměře 18,50 m<sup>2</sup>, půdního prostoru o výměře 4,1 m<sup>2</sup> a společných prostor (schodiště, WC) o výměře 12,36 m<sup>2</sup>, nacházející se v 3.NP v budově č.p. 416, stojící na pozemku parc.č. 1154/1, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Bystřice nad Olší, s účinností od 04.09.2024, dle předloženého návrhu</p>		
604/38/24 03.09.2024	<b>Dohoda o ukončení platnosti dohody o nájmu reklamního zařízení</b>	(VS)
<p>Rada obce Bystřice v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů <b>schvaluje</b> Dohodu o ukončení platnosti dohody o nájmu ev. č. 2018/03/090/Bo ze dne 20.11.2018, jejímž předmětem je ukončení nájmu reklamního zařízení o rozměrech 2x1 m umístěného na oplocení pozemku parc. č. 5972/5, k.ú. Bystřice nad Olší, s nájemcem COPY centrum, se sídlem Bělá 147, 739 91 Jablunkov, zastoupeným jednatelem společnosti paní ..... , s účinností od 04.09.2024, dle předloženého návrhu</p>		
605/38/24 03.09.2024	<b>Bezúplatný převod pozemků par.č. 4585/1, 4585/3 a 4585/12 v k.ú. Bystřice nad Olší</b>	(SM)
<p>Rada obce Bystřice dle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů <b>doporučuje zastupitelstvu obce schválit</b> bezúplatný převod pozemků parc.č. 4585/1, 4585/3 a 4585/12 – vše vodní plocha (koryto vodního toku přirozené nebo upravené) v k.ú. Bystřice nad Olší z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 do vlastnictví obce Bystřice, dle předloženého návrhu</p>		
606/38/24 03.09.2024	<b>Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IP-12-8032632/2</b>	(SM)
<p>Rada obce Bystřice dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů <b>schvaluje</b> uzavření smlouvy ev.č. 2024/088/SM/JKL o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12 8032632/2, spočívající v právu umístění podzemního kabelového vedení NN po obecním pozemku parc.č. 2022/1 v k.ú. Bystřice nad Olší, s oprávněnou z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,- Kč + příslušná sazba DPH dle předloženého návrhu</p>		

607/38/24 03.09.2024	<p><b>Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IP-12-8031142/VB4 (SM)</b></p> <p>Rada obce Bystřice dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů <b>schvaluje</b> uzavření smlouvy ev.č. 2024/089/SM/JKL o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12 8031142/VB, spočívající v právu umístění podzemního kabelového vedení NN po obecním pozemku parc.č. 1693 v k.ú. Bystřice nad Olší, s oprávněnou z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 781,- Kč + příslušná sazba DPH dle předloženého návrhu</p>
608/38/24 03.09.2024	<p><b>Smlouva o budoucí kupní smlouvě –část poz. p.č. 700/1 v k.ú. Bystřice nad Olší (SM)</b></p> <p>Rada obce Bystřice dle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, <b>doporučuje zastupitelstvu obce schválit</b> uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, jejímž předmětem je sjednání podmínek pro budoucí koupi části pozemku p.č. 700/1, zahrada o výměře cca 3 m<sup>2</sup> (z celkové výměry pozemku 1.857 m<sup>2</sup>), s vlastníky pozemku paní ....., nar. .... a panem ....., nar. ...., oba bytem ....., za cenu 475 Kč/m<sup>2</sup>, dle předloženého návrhu</p>
609/38/24 03.09.2024	<p><b>Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2024/067/SM/JKL pro stavbu „Oprava lávky u Heczka přes potok Hluchová“ (SM)</b></p> <p>Rada obce Bystřice v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a vnitřní směrnici č.2/2023 Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, jejichž zadavatelem je obec Bystřice a příspěvkové organizace obcí zřízené <b>schvaluje</b> 1. vícepráce ve výši 213.112,96 Kč bez DPH, dle cenové nabídky 2. uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 2024/067/SM/JKL ze dne 13.06.2024 pro stavbu „Oprava lávky u Heczka přes potok Hluchová“ se společností STAVBY A STATIKA spol. s.r.o., 1. máje 230, 739 61 Třinec, IČ 29451809, s navýšením ceny díla o 213.112,96 Kč bez DPH na celkovou částku 3.206.145,52 Kč bez DPH</p>
610/38/24 03.09.2024	<p><b>Dar uměleckého díla (SM)</b></p> <p>Rada obce Bystřice <b>schvaluje</b> dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, darovací smlouvu mezi obcí Bystřice, Bystřice 334, 739 95 Bystřice a společností Nazca s.r.o., se sídlem Bystřice, Bystřice 1153, 739 95 Bystřice, jejímž předmětem je dar obrazu s názvem „Adam a Eva“ olejomalby akademické malířky ....., dle předloženého návrhu</p>

611/38/24 03.09.2024	<b>Místní energetická koncepce obce Bystřice</b>	<b>(SM)</b>
<p>Rada obce Bystřice  <b>doporučuje Zastupitelstvu obce Bystřice schválit</b>  dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Místní energetickou koncepci obce Bystřice v rámci výzvy Státního programu na podporu úspor energie EFEKT III pro období let 2022–2027 vyhlášené Ministerstvem průmyslu a obchodu, dle předloženého návrhu</p>		
612/38/24 03.09.2024	<b>Dohoda o ukončení nájmu části pozemku</b>	<b>(SM)</b>
<p>Rada obce Bystřice  dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,  <b>schvaluje</b>  dohodu o ukončení nájmu části pozemku p. č. 3395/1 v k.ú. Bystřice nad Olší uzavřenou mezi nájemcem obcí Bystřice, Bystřice 334, 739 95 Bystřice a pronajímatelkami ..... bytem ....., nar. ....  a ..... bytem ....., nar. ....  dle předloženého návrhu</p>		
613/38/24 03.09.2024	<b>Záměr pronájmů částí pozemků p. č. 5965/6 a 5966/15</b>	<b>(SM)</b>
<p>Rada obce Bystřice  dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  <b>schvaluje</b>  záměr pronájmu částí pozemků parc.č. 5965/6 - ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře max. 185 m<sup>2</sup> a parc. č. 5966/15 - ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře max. 421 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystřice nad Olší k účelu zařízení staveniště, za cenu dle platného ceníku pro stanovení finančních úhrad souvisejících s pronájmy majetku ve vlastnictví Obce Bystřice</p>		
614/38/24 03.09.2024	<b>Pořízení změny č.3 územního plánu Bystřice na základě žádostí vlastníků nemovitostí</b>	<b>(VYST)</b>
<p>Rada obce Bystřice  v souladu s ust. § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, ust. §27 odst. 1 písm. a) a §87 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb. zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li data-bbox="327 1579 1452 1691">1) <b>doporučuje zastupitelstvu obce rozhodnout</b> o pořízení změny č.3 územního plánu Bystřice postupem podle ust. § 111 stavebního zákona</li> <li data-bbox="327 1691 1452 1803">2) <b>doporučuje zastupitelstvu obce schválit</b> pořízení změny č.3 územního plánu Bystřice s vymezenou částí s prvky regulačního plánu ve smyslu ust. § 82 odst. 3 stavebního zákona</li> <li data-bbox="327 1803 1452 1904">3) <b>doporučuje zastupitelstvu obce určit</b> podle ust. §49 odst. 1 stavebního zákona Mgr. Romana Wróbela jako určeného zastupitele</li> </ol>		

615/38/24  
03.09.2024

**Žádost o dotaci na akci „Dostupné bydlení – Bystřice čp. 295“**

(VYST)

Rada obce Bystřice

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,

**1) doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

podání žádosti o dotaci na akci „Dostupné bydlení – Bystřice čp. 295“ do Státního fondu podpory investic,

**2) doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

závazek obce financovat akci „Dostupné bydlení – Bystřice čp. 295“ spolufinancované z rozpočtu Státního fondu podpory investic, kdy předpokládaná výše dotace u projektu je 35-40% z uznatelných nákladů, předpokládaná celková výše nákladů na akci je cca 10,1 mil. Kč a zajistit jeho profinancování a úhradu celkových nezpůsobilých výdajů projektu v případě, kdy bude projekt vybrán k poskytnutí dotace

616/38/24  
13.08.2024

**Zrušení výběrového řízení veřejné zakázky „Výměna a úprava autobusových zastávek směr Nýdek“**

(VYST)

Rada obce Bystřice

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a vnitřní směrnicí č.2/2023 Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, jejichž zadavatelem je obec Bystřice a příspěvkové organizace obcí zřízené

**schvaluje**

1. zrušení výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavbu: „Výměna a úprava autobusových zastávek směr Nýdek“
2. vypsání nového výběrového řízení na stavbu: „Výměna a úprava autobusových zastávek směr Nýdek II.“

617/38/24  
03.09.2024

**Výsledek výběrového řízení na dodávku s názvem „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Bystřice – IT, AV a další vybavení“**

(VYST)

Rada obce Bystřice

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

**schvaluje**

1. výsledek výběrového řízení na dodávku s názvem: „**Virtuální realita ve výuce na Základní škole Bystřice – IT, AV a další vybavení**“

Pořadí	Účastník výběrového řízení	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	AV MEDIA SYSTEMS, a.s. Pražská 1335/63, 102 00 Praha	4 170 000,-

2. uzavření kupní smlouvy na dodávku s názvem: „**Virtuální realita ve výuce na Základní škole Bystřice – IT, AV a další vybavení**“ s dodavatelem, který splnil všechny podmínky účasti:

**AV MEDIA SYSTEMS, a.s.,** Pražská 1335/63, 102 00 Praha IČO 48108375  
S nabídkovou cenou: **4 170 000,- bez DPH**

za předpokladu, že dodavatel předloží veškeré doklady a splní veškeré úkony, které zákon nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy

618/38/24  
03.09.2024

**Výsledek výběrového řízení na zhotovení stavby „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Bystřice – nábytek“ (VYST)**

Rada obce Bystřice

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v plném znění

**schvaluje**

1. výsledek výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavbu: „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Bystřice – nábytek“.

Pořadí	Účastník výběrového řízení	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>INTERDEKOR HP s.r.o.</b> Těšínská 148/61, 73542 Těrlicko	1 629 548,-

2. uzavření kupní smlouvy na dodávku s názvem „Virtuální realita ve výuce na Základní škole Bystřice – nábytek“ s dodavatelem, který splnil všechny podmínky účasti:

**INTERDEKOR HP s.r.o.**, Těšínská 148/61, 73542 Těrlicko IČO 25367498  
S nabídkovou cenou: **1 629 548,-Kč bez DPH**

za předpokladu, že dodavatel předloží veškeré doklady a splní veškeré úkony, které zákon nebo zadavatel požadoval jako podmínku pro uzavření smlouvy

---

619/38/24  
03.09.2024

**Program 11. zasedání Zastupitelstva obce Bystřice konaného dne 17.09.2024 (STAR)**

Rada obce Bystřice

**navrhuje**

program pro 11. zasedání Zastupitelstva obce Bystřice konané dne 17.09.2024

---

Mgr. Roman Wróbel  
starosta obce

Mgr. Marcel Čmiel  
místostarosta obce