

## U S N E S E N Í

**ze 45. schůze Rady obce Bystřice konané dne 14. ledna 2025 v 14:00 hod.**

---

*upravené v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Nařízení GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů*

741/45/25 14.01.2025	<b>Program 45. schůze Rady obce Bystřice konané dne 14.01.2025</b>	<b>(STAR)</b>
	Rada obce Bystřice <b>schvaluje</b> program 45. schůze Rady obce Bystřice konané dne 14.01.2025 dle předloženého návrhu	
742/45/25 14.01.2025	<b>Změny rozpočtu – rozpočtové opatření č. 1/2025</b>	<b>(OF)</b>
	Rada obce Bystřice <b>schvaluje</b> v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 1/2025, dle předloženého návrhu	
743/45/25 14.01.2025	<b>Poskytnutí peněžitého daru – Nemocnice AGEL Český Těšín a.s.</b>	<b>(OF)</b>
	Rada obce Bystřice <b>schvaluje</b> v souladu s ust. §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, 1. poskytnutí peněžitého daru Nemocnici AGEL Český Těšín a.s., se sídlem Ostravská 783, 737 01 Český Těšín, IČ: 25897551, ve výši 15 387 Kč 2. uzavření darovací smlouvy s Nemocnicí AGEL Český Těšín a.s., se sídlem Ostravská 783, 737 01 Český Těšín, IČ: 25897551, dle předloženého návrhu	
744/45/25 14.01.2025	<b>Výzva k podávání individuálních dotací v roce 2025</b>	<b>(OF)</b>
	Rada obce Bystřice <b>schvaluje</b> v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů výzvu k podávání individuálních žádostí o dotace na podporu a rozvoj činnosti neziskových subjektů (spolků, neziskových organizací, fyzických osob) z rozpočtu obce Bystřice na rok 2025, na předepsaném formuláři s termínem do 28.02.2025	

745/45/25 14.01.2025	<b>Přidělení bytu č. B 102 v DPS-Senior</b>	<b>(VS)</b>
<p>Rada obce Bystřice v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a se Zásadami pro přidělení bytů zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou DPS-Senior,</p> <p><b>1. schvaluje</b> Dohodu o ukončení nájmu bytu č. A 301 v DPS-Senior v Bystřici č.p. 1317, s paní ....., nar. ...., bytem ....., k datu ukončení 14.01.2025, dle předloženého návrhu,</p> <p><b>2. schvaluje</b> přidělení bytové jednotky č. B 102 v DPS-Senior v Bystřici č.p. 1317, paní ....., nar. ...., bytem ....., s platností od 15.01.2025,</p> <p><b>3. schvaluje</b> Smlouvu o nájmu bytu č. B 102 v DPS-Senior v Bystřici č.p. 1317, s paní ....., nar. ...., bytem ....., s platností od 15.01.2025, dle předloženého návrhu</p>		
746/45/25 14.01.2025	<b>Zpráva o činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Bystřice</b>	<b>(SM)</b>
<p>Rada obce Bystřice <b>doporučuje Zastupitelstvu obce Bystřice vzít na vědomí</b> Zprávu o činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Bystřice, dle předloženého návrhu</p>		
747/45/25 14.01.2025	<b>Smlouva o provádění pravidelných profylaktických prohlídek řadičů a servisu SSZ v rámci obce Bystřice (OF)</b>	<b>(SM)</b>
<p>Rada obce Bystřice <b>schvaluje</b> dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o provádění pravidelných profylaktických prohlídek řadičů a servisu SSZ na práce, výkony a dodávky spojené se zajišťováním servisu a údržby přechodu pro pěší a výjezdu HZS mezi obcí Bystřice, Bystřice 334, 739 95 Bystřice, IČ 00296562 a PATRIOT spol. s.r.o., Tuřanka 383/92 627 00 Brno, IČ 15546501, dle předloženého návrhu</p>		
748/45/25 14.01.2025	<b>Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – IP-12-8034144</b>	<b>(SM)</b>
<p>Rada obce Bystřice dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů <b>schvaluje</b> uzavření smlouvy ev.č. 2025/002/SM/JKL o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Bystřice, č. parc. 1080, NNk“, spočívající v právu umístění kabelového vedení NN po pozemcích p.č. 1061/246 a 1066/1 oba v k. ú. Bystřice nad Olší, s oprávněnou z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, za jednorázovou úhradu v souladu s platným ceníkem obce Bystřice za inženýrské sítě, dle předloženého návrhu</p>		

749/45/25      **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – IP-12-8033540**      (SM)  
14.01.2025

Rada obce Bystřice

dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**schvaluje**

uzavření smlouvy ev.č. 2025/003/SM/JKL o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Bystřice, č. parc. 5952/25, NNk“, spočívající v právu umístění kabelového vedení NN po pozemku p.č. 5952/25 v k. ú. Bystřice nad Olší, s oprávněnou z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, za jednorázovou úhradu v souladu s platným ceníkem obce Bystřice za inženýrské sítě, dle předloženého návrhu

---

750/45/25      **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, č. IV-12-8028267/VB/01**      (SM)  
14.01.2025

Rada obce Bystřice

dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**schvaluje**

uzavření smlouvy ev.č. 2025/004/SM/JKL o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8028267/VB/01, spočívající v právu umístění podzemního kabelového vedení NN po obecním pozemku parc.č. 14/12 v k.ú. Bystřice nad Olší, s oprávněnou z věcného břemene společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 2.000,- Kč + příslušná sazba DPH, dle předloženého návrhu

---

751/45/25      **Darovací smlouva č. FM/27/j/2024/K - „Parkoviště Koliba – Bystřice**      (VYST)  
14.01.2025      **Paseky“**

Rada obce Bystřice

**doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, uzavření Darovací smlouvy č. FM/27/j/2024/K mezi obdarovanou obcí Bystřice, Bystřice 334, 739 95, IČ 00296562 a dárce Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, jejímž předmětem je nově vzniklý pozemek parc. č. 5957/4(ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 161 m<sup>2</sup> dle GP č. 4966-49/2024 v k. ú. Bystřice nad Olší v rámci stavby „Parkoviště Koliba – Bystřice Paseky“ dle předloženého návrhu

---

752/45/25      **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny**      (VYST)  
14.01.2025      **č.3 územního plánu Bystřice**

Rada obce Bystřice

v souladu s ust. § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami o postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

**1) doporučuje zastupitelstvu obce neschválit**

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemků p.č. 5702, 5703 a 5704 v k.ú. Bystřice nad Olší na zastavitelnou plochu s funkčním využitím BR - bydlení individuální v rodinných domech v rozptýlených lokalitách.

**2) doporučuje zastupitelstvu obce neschválit**

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemku p.č. 534 v k.ú. Bystřice nad Olší na plochu s funkčním využitím BR - bydlení individuální v rodinných domech v rozptýlených lokalitách.

**3) doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemku p.č. 647/2 v k.ú. Bystřice nad Olší na plochu s funkčním využitím BI – bydlení individuální v rodinných domech) do samotného návrhu ÚP Bystřice s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu a s podmínkou úplné úhrady nákladů uvedených v §91 odst. 2 stavebního zákona navrhovatelem v případě zařazení změny do návrhu změny ÚP.

**4) doporučuje zastupitelstvu obce neschválit**

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemku p.č. 1032 v k.ú. Bystřice nad Olší na plochu s funkčním využitím SV (plochy smíšené obytné – vesnické) s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu.

**5) doporučuje zastupitelstvu obce odložit**

v souladu s ust. čl. V. odst. 1 Zásad o postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice návrh změny funkčního využití pozemku p.č. 4315/3 v k.ú. Bystřice nad Olší.

**6) doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemku p.č. 4208/1 v k.ú. Bystřice nad Olší na plochu s funkčním využitím BR (bydlení individuální v rozptýlených lokalitách) do samotného návrhu ÚP Bystřice s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu a s podmínkou úplné úhrady nákladů uvedených v §91 odst. 2 stavebního zákona navrhovatelem v případě zařazení změny do návrhu změny ÚP.

**7) doporučuje zastupitelstvu obce odložit**

v souladu s ust. čl. V. odst. 1 Zásad o postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice návrh změny funkčního využití pozemku p.č. 4315/2 v k.ú. Bystřice nad Olší.

**8) doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p.č. 5167/2 v k.ú. Bystřice nad Olší o výměře 1 000 – 1 500m<sup>2</sup> na plochu s funkčním využitím SV (plochy smíšené obytné – vesnické) do samotného návrhu ÚP Bystřice s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu a s podmínkou úplné úhrady nákladů uvedených v §91 odst. 2 stavebního zákona navrhovatelem v případě zařazení změny do návrhu změny ÚP.

**9) doporučuje zastupitelstvu obce schválit**

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemků p.č. 1906, 5958/54 v k.ú. Bystřice nad Olší na plochu s funkčním využitím SV (plochy smíšené obytné – vesnické) **s vyloučením staveb s funkcí bydlení nebo ubytování** do samotného návrhu ÚP Bystřice s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu a s podmínkou úplné úhrady nákladů uvedených v §91 odst. 2 stavebního zákona navrhovatelem v případě zařazení změny do návrhu změny ÚP

753/45/25      **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2023/053/VYST/HPI na zpracování      (VYST)**  
14.01.2025      **projektové dokumentace stavby „Bystřice centrum“**

Rada obce Bystřice

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

**schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2023/053/VYST/HPI ze dne 25.8.2023 na zpracování projektové dokumentace stavby „**Bystřice centrum**“ se společností **FRIS ARCHITEKTI s.r.o.**, Studentská 651/12, 737 01 Český Těšín, jejímž předmětem je na základě objednavatelem požadované rozšíření rozsahu díla nad rámec zadání navýšení ceny o 63 126,- Kč za vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby DPS (tj. cena bez DPH 696 026,- Kč) a zároveň i o prodloužení termínu dokončení odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), a to na 2 měsíce od nabytí moci společného povolení

---

754/45/25      **Smlouva o poradenské činnosti      (VYST)**  
14.01.2025

Rada obce Bystřice

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění,

**schvaluje**

smlouvu o poradenské činnosti č. OP-23-008 mezi obcí Bystřice, IČ 00296562, se sídlem Bystřice 334, 739 95 Bystřice a společností INNOVA Int. s.r.o., IČ 27857255 se sídlem Nádražní 923/118, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na zpracování a následné podání žádosti o finanční podporu v rámci programu SFDI – Bezpečnost dopravy – 2025 na akci „Výstavba chodníku od bývalé ČOV směrem k benzínce MOL a Bystřice centrum – 1. etapa“ ve znění dle přiloženého návrhu

Mgr. Roman Wróbel  
starosta obce

Mgr. Marcel Čmiel  
místostarosta obce