

USNESENÍ

z 13. zasedání Zastupitelstva obce Bystřice konaného dne 25. února 2025 v 15:00 hod.

upravené v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Nařízení GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění

231/13/25 **Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele** (STAR)
25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

určuje

ověřovatele zápisu z 13. zasedání ZO dne 25.02.2025: PharmDr. Roman Martynek,
Radek Neumann

232/13/25 **Volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele** (STAR)
25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

určuje

zapisovatele zápisu z 13. zasedání ZO dne 25.02.2025: Bc. Silvie Viochnová

233/13/25 **Program 13. zasedání ZO dne 25.02.2025** (STAR)
25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

schvaluje

program 13. zasedání Zastupitelstva obce Bystřice konaného dne 25.02.2025 dle
předloženého návrhu

234/13/25 **Bezúplatný převod pozemku parc. č. 2108/3 v k.ú. Bystřice nad Olší** (SM)
25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

dle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

bezúplatný převod vlastnického práva k pozemku parc.č. 2108/3 – ostatní plocha
(ostatní komunikace) v k.ú. Bystřice nad Olší z vlastnictví Úřadu pro zastupování
státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42,
128 00 Nové Město, Praha 2 do vlastnictví obce Bystřice, dle předloženého návrhu

235/13/25 **Zpráva o činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Bystřice** (SM)
25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

bere na vědomí

Zprávu o činnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Bystřice, dle předloženého návrhu

236/13/25 **Kupní smlouva a darovací smlouva** (SM)
25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

dle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

uzavření kupní smlouvy a darovací smlouvy, mezi obcí Bystřice, jakožto kupující
a obdarovanou a panem, nar., bytem, jakožto
prodávajícím a dárcem, jejímž předmětem je koupě pozemku p. č. 4004/5 - ostatní plocha
(ostatní komunikace) o výměře 91 m² za jednorázovou úplatu 19.126 Kč a dar pozemku
p.č 3411/3 – ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 39 m² vše v k. ú. Bystřice nad
Olší, dle předloženého návrhu

237/13/25 25.02.2025	Koupě podílu na pozemku p. č. 6010 v k. ú. Bystřice nad Olší	(SM)
<p>Zastupitelstvo obce Bystřice dle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů neschvaluje koupí spoluvlastnického podílu ve výši id. 13/120 na pozemku parc.č. 6010 – vodní plocha (zamokřená plocha) o výměře 15.142 m² v k.ú. Bystřice nad Olší od společnosti Viagem a.s. se sídlem Sokolovská 131/86, 186 00 Praha, Karlín, IČ 04817320</p>		
238/13/25 25.02.2025	Kupní smlouva – pozemky p.č. 5579 a 5580/1, budova č.p. 532	(SM)
<p>Zastupitelstvo obce Bystřice dle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Bystřice, jakožto kupující a nar., bytem, nar., bytem, nar., bytem, nar., bytem, jakožto prodávajícími, jejímž předmětem je koupě pozemku p.č. 5579 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2.548 m², jehož součástí je budova č.p. 532 – stavba občanského vybavení a pozemku p.č. 5580/1 – ostatní plocha (zeleň) o výměře 2.190 m², včetně veškerých součástí a příslušenství výše uvedených pozemků, vše v k. ú. Bystřice nad Olší za kupní cenu 10 350 000 Kč, dle předloženého návrhu</p>		
239/13/25 25.02.2025	Změny rozpočtu – rozpočtové opatření č. 2/2025	(OF)
<p>Zastupitelstvo obce Bystřice schvaluje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření č. 2/2025, dle předloženého návrhu</p>		
240/13/25 25.02.2025	Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Jablunkovsko a Třinecko	(OF)
<p>Zastupitelstvo obce Bystřice 1. revokuje usnesení č. 141/08/24 ze dne 20.02.2024, kterým zastupitelstvo obce schválilo: smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku Moravskoslezskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Jablunkovsko a Třinecko, dle předloženého návrhu 2. schvaluje Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Jablunkovsko a Třinecko, dle předloženého návrhu</p>		
241/13/25 25.02.2025	Pohledávky obce Bystřice k 31.12.2024	(OF)
<p>Zastupitelstvo obce Bystřice bere na vědomí přehled pohledávek obce Bystřice k 31.12.2024, dle předloženého návrhu</p>		

242/13/25
25.02.2025 **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny č.3 (VYST) územního plánu Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

neschvaluje

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemků p.č. 5702, 5703 a 5704 v k.ú. Bystřice nad Olší na zastavitelnou plochu s funkčním využitím BR - bydlení individuální v rodinných domech v rozptýlených lokalitách

243/13/25
25.02.2025 **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny č.3 (VYST) územního plánu Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

schvaluje

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p.č. 534 v k.ú. Bystřice nad Olší v rozsahu cca 1 500 - 1 600 m² s přístupem přes pozemek p.č. 533 na plochu s funkčním využitím BR - bydlení individuální v rodinných domech v rozptýlených lokalitách náhradou za původně vymezenou zastavitelnou plochu na pozemku p.č. 533

244/13/25
25.02.2025 **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny č.3 (VYST) územního plánu Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

schvaluje

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemku p.č. 647/2 v k.ú. Bystřice nad Olší na plochu s funkčním využitím BI – bydlení individuální v rodinných domech) do samotného návrhu ÚP Bystřice s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu a s podmínkou úplné úhrady nákladů uvedených v §91 odst. 2 stavebního zákona navrhovatelem v případě zařazení změny do návrhu změny ÚP

245/13/25
25.02.2025 **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny č.3 (VYST) územního plánu Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

neschvaluje

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemku p.č. 1032 v k.ú. Bystřice nad Olší na plochu s funkčním využitím SV (plochy smíšené obytné – vesnické) s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu

246/13/25 **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny č.3 (VYST)**
25.02.2025 **územního plánu Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

odkládá

v souladu s ust. čl. V. odst. 1 Zásad o postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice návrh změny funkčního využití pozemku p.č. 4315/3 v k.ú. Bystřice nad Olší

247/13/25 **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny č.3 (VYST)**
25.02.2025 **územního plánu Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

schvaluje

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemku p.č. 4208/1 v k.ú. Bystřice nad Olší na plochu s funkčním využitím BR (bydlení individuální v rozptýlených lokalitách) do samotného návrhu ÚP Bystřice s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu a s podmínkou úplné úhrady nákladů uvedených v §91 odst. 2 stavebního zákona navrhovatelem v případě zařazení změny do návrhu změny ÚP

248/13/25 **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny č.3 (VYST)**
25.02.2025 **územního plánu Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

odkládá

v souladu s ust. čl. V. odst. 1 Zásad o postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice návrh změny funkčního využití pozemku p.č. 4315/2 v k.ú. Bystřice nad Olší

249/13/25 **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny č.3 (VYST)**
25.02.2025 **územního plánu Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

schvaluje

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití části pozemku p.č. 5167/2 v k.ú. Bystřice nad Olší o výměře 1 000 – 1 500m² na plochu s funkčním využitím SV (plochy smíšené obytné – vesnické) do samotného návrhu ÚP Bystřice s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu a s podmínkou úplné úhrady nákladů uvedených v §91 odst. 2 stavebního zákona navrhovatelem v případě zařazení změny do návrhu změny ÚP

250/13/25 **Individuální návrhy fyzických a právnických osob na pořízení změny č.3 (VYST)**
25.02.2025 **územního plánu Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s ust. §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. Zákon stavební zákon ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) a Zásadami postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice

schvaluje

pořízení změny územního plánu Bystřice spočívající ve změně funkčního využití pozemků p.č. 1906, 5958/54 v k.ú. Bystřice nad Olší na plochu s funkčním využitím SV (plochy smíšené obytné – vesnické) **s vyloučením staveb s funkcí bydlení nebo ubytování** do samotného návrhu ÚP Bystřice s projednáním v nejbližší pořizované změně územního plánu a s podmínkou úplné úhrady nákladů uvedených v §91 odst. 2 stavebního zákona navrhovatelem v případě zařazení změny do návrhu změny ÚP

251/13/25 **Darovací smlouva č. FM/27/j/2024/K – „Parkoviště Koliba-Bystřice Paseky“ (VYST)**
25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

schvaluje

uzavření Darovací smlouvy č. FM/27/j/2024/K mezi obdarovanou obcí Bystřice se sídlem Bystřice 334, 739 95 Bystřice, IČ 00296562, a dárce Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, jejímž předmětem je darování nově vzniklého pozemku parc. č. 5957/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 161 m² dle GP č. 4966-49/2024 v k. ú. Bystřice nad Olší do vlastnictví obce Bystřice dle předloženého návrhu

252/13/25 **Nové znění vnitřního předpisu obce Zásady postupu při pořizování změn (VYST)**
25.02.2025 **územně plánovací dokumentace obce Bystřice**

Zastupitelstvo obce Bystřice

vydává

v souladu s ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a s použitím ustanovení § 88 - 92 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších změn nové znění dokumentu „Zásady postupu při pořizování změn územně plánovací dokumentace obce Bystřice“ dle předloženého návrhu

253/13/25 **Obecně závazná vyhláška obce Bystřice o nočním klidu (OKV)**
25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

schvaluje

dle § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku obce Bystřice o nočním klidu, dle předloženého návrhu

254/13/25 **Zpráva o činnosti Obecní policie Bystřice za rok 2024 (STAR)**
25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

bere na vědomí

Zprávu o činnosti Obecní policie Bystřice za rok 2024 dle předloženého návrhu

255/13/25 **Zápis do Kroniky obce Bystřice za rok 2023**

(STAR)

25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

schvaluje

v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 132/2006 Sb., o kronikách obcí, ve znění pozdějších předpisů, zápis do Kroniky obce Bystřice za rok 2023

256/13/25 **Zápis z jednání finančního výboru obce Bystřice konaného dne 14.01.2025**

25.02.2025

Zastupitelstvo obce Bystřice

bere na vědomí

Zápis z jednání finančního výboru obce Bystřice konaného dne 14.01.2025

Místostarosta obce:

Mgr. Marcel Čmiel

.....

Ověřovatelé:

PharmDr. Roman Martynek

.....

Radek Neumann

.....